

## **Załączniki do rozpoczęcia budowy:**

1. Oryginał zawiadomienia o rozpoczęciu robót (PB-12)
2. Oświadczenie kierownika budowy (robót) o przyjęciu obowiązków kierowania budową (robotami budowlanymi) - *załącznik nr 1*.
3. Kopia zaświadczenia o wpisie kierownika budowy na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz kopia decyzji o nadaniu kierownikowi budowy uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności.
4. Oświadczenie inspektora (inspektorów) nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad przedmiotowymi robotami budowlanymi - o ile taki obowiązek został ustanowiony przez organ wydający decyzję - *załącznik nr 2*.
5. Kopia zaświadczenia o wpisie inspektora nadzoru inwestorskiego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz kopia decyzji o nadaniu inspektorowi nadzoru inwestorskiego uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności.
6. Kopia decyzji pozwolenia na budowę lub kopia potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia budowy, której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4 lub zgłoszenia instalowania, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt. 3 lit. d.
7. Pisemne oświadczenie inwestora dotyczące budynków stwierdzające o przeznaczeniu budynku na sprzedaż lub wynajem - *załącznik nr 4*.
8. Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923, z późn. zm.) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
9. Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

## **Dotyczy rozpoczęcia budowy po nowelizacji przepisów (z projektem technicznym)**

Wszystkie załączniki wymienione powyżej, oraz:

1. Oświadczenie lub kopia oświadczenia projektanta o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Oświadczenie lub kopia oświadczenia projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.